

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2020 do 31.12.2020
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.**

Sídlo: **Třebovská 713
569 43 Jevíčko**

IČO: **48173053**

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání - Zemědělská výroba
- Silniční motorová doprava nákladní
- Hubení škodlivých živočichů, rostlin a mikroorganismů a potlačování dalších škodlivých činitelů jedy včetně ochranné desinfekce, dezinfekce a deratizace
- Koupě zboží za účelem jeho prodeje a prodej

Datum vzniku účetní jednotky: 5.11.1993

Rozvahový den: **31.12.2020**

Okamžik předložení účetní závěrky: 18.6.2021

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **střední** **Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.**
569 43 Jevíčko, Třebovská čp. 713
tel.: 461 327 823
IČO: 481 73 053, DIČ: CZ48173053

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Ing. Miroslav Jurka
předseda představenstva

Zpracoval: Jana Němcová



A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

- nejsou změny

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: a.s. má pět středisek v odvětvích RV a ŽV, bioplynovou stanici, kompostárnu, skleníky k pěstování rajčat a středisko vedení a správy.

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

Změny účetních metod a jejich dopady

- nebyly uplatněny

B.c. Odchyłky od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

-nebyly

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- nebyly

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

- nebyly

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: A u veškerých zásob s výjimkou ND u kterých je účtováno metodou B

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	Nakup.materiál	Nakup.zboží
Doprava externí	ano	ano
Doprava vlastní	ano	ano
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano	ano
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy:

- přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

u nedokončené výroby RV – polního inventáře: na úrovni vynaložených přímých nákladů a vysledovatelných nepřímých nákladů

u nedokončené výroby ostatní, polotovarů a vlastních výrobků:

na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni:

- kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

	Nedok.výroba	Polotovary	Výrobky	Zvířata
Přímý materiál	ano	-	ano	ano
Nakupované služby	ano	-	ano	ano
Přímé mzdy	ano	-	ano	ano
Ostatní přímé náklady	ano	-	ano	ano
Podíl výrobní režie	ano	-	ano	ano

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností**Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:**

Položka majetku Doba vytváření (měsíců) PC tisíce Kč

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

- nebyla použita

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)**B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku**

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek	5 let
Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy	50 let
stavby	30 let
stroje a zařízení	10 let
dopravní prostředky	5 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku	stává se DM při PC převyšující	
Movité věci DM	40.000,- Kč	
Dospělá zvířata kategorie dojnic	- vždy bez ohledu na VC	

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	<u>Hmotný majetek</u>	
Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí	nad 2.000,- Kč	do 40.000,- Kč včetně

Odchyly od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku**Způsob stanovení opravných položek k majetku**

<u>Druhy majetku</u>	<u>Výše OP v % účetní hodnoty</u>	<u>Zdroj informací</u>
Pohledávky po lhůtě splatnosti : nad 6 měsíců	50 % + 100%	saldokonto

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurs	položky majetku a závazků
EUR	26,245 CZK/EUR	pokladna

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

Druh majetku	Změna RH v tis.Kč	Zdroj informací
-nebylo přecenění		

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, Právní forma, IČ	tis Kč Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Vlastní kapitál	Za poslední účetní období Výsledek hospod.	Změna ekv.přecenění
-nemá				

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

Uzavřené ovládací smlouvy:	<i>nevyskytují se</i>
Smlouvy o převodu zisku:	<i>nevyskytují se</i>

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena	Tržní cena	Přecenění v běžném období (výsledkově)
-nebylo			

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Dlužník	Nominál v tis.Kč	Reálná hodnota v tis.Kč	Datum nabytí	Datum splatnosti
-nebylo				

C.2. Ocenění derivátů

Rozsah a podstata, podmínky -nebylo	Časový průběh	Změna reálné hodnoty v b.o. (rozvahově)
--	---------------	--

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis. Kč)

Název a sídlo, Právní forma, IČ - nebylo	Podíl na zákl. kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Za poslední účetní období		Změna OP	Výše OP
		Vlastní kapitál	Výsledek hospod.		

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky Druh, dlužník -nejsou	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
--	-------------------------	----------------

Závazky Druh, věřitel -nejsou	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
-------------------------------------	-------------------------	----------------

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Úvěry

Banka Druh a účel úvěru	Původní výše tisKč	Zůstatek tisKč	Splatno do 1 roku tisKč	Měs/rok kon.splatnosti	Povaha a forma záruky Způsob zajištění u DM zůst.cena k rozv.dni
----------------------------	-----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------------	--

ČESKÁ SPOŘITELNA

20 000	20 000	20 000	XII/2021	Provozní
67 334	0	0	VI/2020	Výstavba BPS
28 858	0	0	VI/2020	Výstavba BPS
31 500	3 938	3 150	III/2022	Výstavba BPS
13 500	1 217	1 217	XII/2021	Výstavba BPS
4 849	3 109	348	XII/2029	Refinancování půjčky
7 918	5 098	564	XII/2029	Refinancování půjčky
3 848	880	672	IV/2022	Stroje
832	287	139	I/2023	Stroje
4 544	3 135	313	XII/2030	Refinancování půjčky
4 686	3 666	306	XII/2032	Refinancování půjčky
2 939	2 299	192	XI/2032	Refinancování půjčky
7 206	3 292	1 236	VIII/2023	Stroje
2 768	2 214	185	XII/2032	Refinancování půjčky

70 740	58 932	5 904	XII/2030	Výstavba dojírny
25 800	0	0	II/2020	Výstavba dojírny
7 720	6 674	498	XII/2034	Refinancování půdy
2 924	2 784	186	XII/2035	Refinancování půdy
14 500	14 500	151	XII/2028	Výstavba skl.jímky +stav.úpravy stáje Třebařov
8 000	7 218	534	XII/2035	Refinancování půdy
330 466	139 243	35 595		

MONETA Money bank

3 397	1 102	179	II/2027	Nákup půdy
4 905	1 753	250	I/2028	Nákup půdy
1 698	721	85	IV/2029	Nákup půdy
6 525	0	0	VIII/2020	Stroje
8 527	5 682	430	XI/2036	Refinancování půdy
6 523	3 165	1 058	XI/2036	Stroje/projekt skleníků/
137 000	52 953	15 660	II/2027	Výstavba skleníků
16 700	5 787	1 908	II/2027	Výstavba kl. skladu
1 426	678	214	II/2024	Traktor FORTERA
2 064	722	413	IX/2022	Stroje
15 500	13 258	1 691	XI/2028	Přístavba objektu skl. sil
4 880	3 339	771	IV/2025	Stroje
31 000	28 249	3 351	III/2030	Osvětlení skleníku v Chornicích
12 000	6 374	1 297	III/2030	Trafostanice a KGJ skleníků Chornice
18 000	18 000		X/2023	Revolvingový úvěr
270 145	141 783	27 307		

ERSTE Leasing ČR

4 115	1 569	847	X/2022	Kr. vůz FARESin
6 980	3 132	1 424	II/2023	Postřikovač PANTERA
314	94	81	II/2022	DACIA DOKKER
8 100	3 770	1 650	III/2023	Pásový traktor
688	236	176	IV/2022	ŠKODA KODIAQ
890	488	179	VIII/2023	Smykem řízený nakladač
2 845	1 561	573	VIII/2023	Secí stroj HORSCH
1 580	867	318	VIII/2023	Kypřič HORSCH
2 050	1 125	413	VIII/2023	Podmítač HORSCH
356	192	90	I/2023	Dacia DUSTER
356	192	90	I/2023	Dacia DUSTER
3 373	2 264	667	III/2024	Faresin LEADER
948	679	186	VI/2024	Svinovací lis MASSEY
932	683	183	VII/2024	Nakl. NEW HOLLANDT
1 431	1 140	277	XI/2024	Disk.aplikátor VREDO
2 360	1 925	453	XII/2024	Kol.tr. NEW HOLLANDT
1 220	1 030	235	II/2025	Kol.tr.ZETOR PROXIMA
725	624	139	III/2025	Secí str. ACCORD MONOPIL

371	306	90	III/2024	Fiat DOBLO COMBI
1 100	979	211	V/2025	Cisterna ANNABURGER
546	486	105	V/2025	Obraceč píce KRONE KWT
3 150	3 150	595	XII/2025	Kol. traktor TATRA
507	507	96	XII/2025	Sam.přepr.balíků PORTO
1 623	1 623	307	XII/2025	Cister.návěsBODEX
46 560	28 622	9 385		

Societe Generale

4 588	2 920	912	I/2024	Traktor FENDT 939
--------------	--------------	------------	--------	-------------------

CELKEM **651 759** **312 568** **73 199**

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídících, kontrolních a případných správních orgánů

- nebyly poskytnuty

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Titul dotace	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Provozní dotace na zem.výrobu:			
SAPS	7 140	30.11.2020	Peněžní prostředky
Greening	4 040	31.12.2020	účet 385100
VCS – produkce cukrové řepy	574	31.12.2020	Peněžní prostředky
krávy chov. v sys.s tr.p.ml.	2 881	31.12.2020	účet 378700
bílkoviny	408	31.12.2020	účet 385100
Dobré životní podmínky zvířat	1 004	31.12.2020	Peněžní prostředky
Kompenzace př.plateb-fin.kázeň	206	31.7.2020	Peněžní prostředky
Ošetřování TP -AEKO	658	31.12.2020	účet 385100
Zvýšení kvality RV-rajčata	437	31.12.2020	účet 385100
WELFARE	1 294	31.12.2020	účet 385100
Přechodná vnitrost. podpora			
-zem. půda	244	31.12.2020	účet 385100
-přežvýkavci	61	31.12.2020	účet 385100
ANC/horské oblasti/	936	31.12.2020	Peněžní prostředky

Režim jakosti mléka Q CZ	79	31.12.2020	účet 385100
--------------------------	----	------------	-------------

CELKEM	19 962		
---------------	---------------	--	--

Ostatní provozní dotace:

Výzkum – přídodochranné technologie	220	30.4.2020	Peněžní prostředky
--	-----	-----------	--------------------

OTE – zelený bonus	39 572		
	32 218	31.12.2020	Peněžní prostředky
	7 354	31.12.2020	účet 311020

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

<u>Titul dotace (položka DM)</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
----------------------------------	------------------------	------------------	---

Investice do zem.podniků:

- Rozvoj ŽV HZS Jevíčko – skl. Jímka Třebořov			
	1 200	XI/2020	účet 378702
- Investice do ŽV Třebořov			
	3 289	XII/2020	účet 378702

G.1.c) Zúčtované dotace podpora úroků PGRLF

<u>Titul dotace (položka DM)</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
----------------------------------	------------------------	------------------	---

Podpora úroků z úvěrů	202	VIII/20	Peněžní prostředky
	221	XII/20	účet 385100

CELKEM	423		
---------------	------------	--	--

G.1.d) Významná plnění z pojistných událostí

<u>Titul pojistného plnění</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtováno</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
--------------------------------	------------------------	------------------	---

Pojištění strojů	246	X/2020	peněžní prostředky
	224	XII/2020	378800/ 648130
	226	XII/2020	peněžní prostředky

G.1.e) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem
- nejsou

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze
- nejsou

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze
------------------	----------------------	------------------	----------------	--------------------

- nejsou

H.3. Jiné podmíněné závazky

Subjekt závazku	Objem podm.dluhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
-----------------	-------------------------	-------	--------------------

-nejsou

H.4. Penzijní závazky

- nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

- nejsou

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 85

Oddíl II. Další informace

1. Konsolidované a přidružené účetní jednotky

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. Období
--	--	-----------------------	---

-nejsou

2. Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s ručením neomezeným

Nejsou

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
--	--	-----------------------	---

-nejsou

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK
GIRASOL a.s. Smrk Smrk 94 IČ: 29316821	

4. Mateřská společnost nejužší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK
GIRASOL Malá Haná s.r.o. Smrk 94 IČ:02435004	69 980 000	99,97

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

Emise akcií (podílu, vkladu) -nebyly	Jmen.hodnota	Počet	Způsob splacení
---	--------------	-------	-----------------

6. Informace o vyměnitelných dluhopisech

Emise dluhopisu	Jmen.hodnota	Počet	Způsob splacení
-----------------	--------------	-------	-----------------

-předčasné splacení dluhopisů I/2020

Ing. Kružík R.	50 000 000,-	50 000 000
p.Krejčí L.	50 000 000,-	50 000 000

7. Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údajům v bodě I.)

Kategorie zaměstnanců	Prům. přepočtený počet za období
Řídící pracovníci	4
Výkonní pracovníci	70
Administrativní pracovníci	11

8. Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídicích, kontrolních či správních orgánů

Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis.Kč):
-nebyly vypláceny

Sjednané penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů
(úhrnné údaje v tis.Kč):
-nebyly vypláceny

9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Jiný výsledek hospodaření minulých let (+zisk či -ztráta):	0,00 Kč
Disponibilní zisk (-ztráta) za účetní období:	2 263 779,29 Kč
Vyplacené zálohy na podíly na zisku ve výši:	0,00 Kč
Výsledný zisk (ztráta) k zúčtování	2 263 779,29 Kč

Výsledný zisk bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:

Položka z VK	Původní zůstatek (Kč)	+Příděl – Použití v období	Konečný zůstatek
Účet 428000	139 040 187,39	+ 2 263 779,29	141 303 966,68

10. Údaje k dlouhodobému majetku

10.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

Nehmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	287	287	0	0

Ostatní ocenitelná práva

Goodwill

Ostatní dl. nehm.majetek

Zálohy na dl. nehm.majetek

Nedokončený dl. nehm. majetek

Hmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky	96 726	105 590	9 789	925
Stavby	344 842	357 196	12 354	0
Hmotné movité věci	298 102	311 256	17 311	4 157
Ostatní dl. hmotný majetek	18 730	19 882	7 367	6 215
Z toho: Dospělá zvířata	18 730	19 882	7 367	6 215
Zálohy na dl. hm. majetek	271	1 015	1 015	271
Nedokončený dl. hm. Majetek	34 050	60 910	86 263	59 403

Dlouhodobý finanční majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	1 388	1 388	0	0
Ostatní dl.fin.majetek	149	149	0	0

10.a.2. Výše opravek a opravných položek a změny za účetní období

Nehmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	72	167		
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek				
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Hmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky	0	0		
Stavby	92 568	107 498		
Hmotné movité věci	167 658	189 354		
Ostatní dl.hmotný majetek	8 530	8 938		
Z toho: Dospělá zvířata	8 530	8 938		
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

10.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

11. Rozpis odložené daně z příjmů

Charakter odložené daně: (Z = +závazek, P = -pohledávka)

Počáteční stav odložené daně: 10 212 tis. Kč / Z /

Titul odložené daně	Částka v tis.Kč	Sazba DzP	Odložená daň tis.Kč	Z=závazek P = pohled.
Rozdíly mezi ÚZC a DZC DM		19%		
Daňové ztráty minulých let		19%		
Jiné tituly		19%		

Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni 10 660 tis.Kč
Změna odložené daně za běžné období 448 tis.Kč

12. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

12.a. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis.Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis.Kč)
- není				

12.b. Individuální preferenční limity a kvóty

Položka	Výše limitu	MJ
nejdou		

12.c. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
Pozemky	391	dobu určitá
Řezačka	626	dobu určitá

12.d. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
--	-----------------------------	-----------------------------

330 466	Česká spořitelna a.s.	41,75
-pozemky		
blankosměnky		
stroje		
budovy		
pohledávky /mléko, el.energie/		

270 145	MONETA Money bank	34,13
-pozemky blankosměnka stroje		
46 560	ERSTE Leasing	5,88
-stroje		
4 588	Societe Generale	0,57
-stroje		
651 759		82,33

12.e. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis.Kč)
--	--------------------------------	---

není

12.f. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
-----------------	------------------------	--------------------

není

12.g.. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

Hrozící podmíněné závazky	Odhad výše v tis.Kč
Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:	0
Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:	0
Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:	0
Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:	0

12.h.. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

Typ operace	v objemu Kč	pro termín
Zajištění kursového rizika u pohledávek	0	
Zajištění kursového rizika u závazků	0	
Jiné operace:	0	

13. Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

13.a. Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek

ÚJ spřízněná:

Transakce	Objem v tis.Kč	Objem újmy tis.Kč
-----------	----------------	-------------------

13.b. Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář:

GIRASOL Malá Haná s.r.o.

Transakce	Objem v tis.Kč	Objem újmy tis.Kč
nejdou		

13.c. Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů
Orgán společnosti:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nejsou</i>		

14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků

Peněžní ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněžních tocích do peněžních prostředků:

Nebyly uvažovány

15. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.